

## Zápisnica zo zasadania OZ v obci Rejdová konaného dňa 18.11.2024

Program : podľa priloženej pozvánky

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

### 1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadanie OZ otvorila starostka obce Mgr. Slávka Krišťáková. Oznamila, že OZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa, nakoľko sa ho zúčastnili 4 poslanci. Mgr. Polomská sa zasadania nezúčastnila z dôvodu hospitalizácie v nemocnici. Mgr. Mihóková sa ospravedlnila z rodinných dôvodov. Bc. Molčanová informovala, že sa zasadania zúčastní s omeškaním. Starostka oboznámila poslancov s programom rokovania OZ, ktorý obdržali v pozvánke a vyzvala poslancov na prípadné doplnenia programu. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne doplnenia. Starostka nemala do programu taktiež žiadne doplnenia. Program rokovania poslanci jednohlasne schválili .

Poslanci schválili program rokovania OZ v nasledovnom znení :

#### Schválený program :

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ
4. Úprava rozpočtu obce - schválenie
5. Kúpa nákladného automobilu do majetku obce a čerpanie prostriedkov z rezervného fondu obce- schválenie
6. Správa nezávislého audítora z overenia individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023– prejednanie a schválenie
7. Správa o výsledku kontroly HK – vykonávanie základnej finančnej kontroly za I.polrok 2024 - prejednanie
8. Prevod nehnuteľného majetku obce - Ján Kračún, Nemšová-schválenie
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce- Lubomír Klenovský a Eva Klenovská, Krásnohorská 55,Rožňava – prejednanie, schválenie zámeru
10. Nájom pozemku vo vlastníctve obce za účelom osadenia Balíkomatu- prejednanie, schválenie zámeru
11. Pravidlá pre tvorbu kroniky- vnútorný predpis obce- schválenie
12. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2025 – prejednanie návrhu
13. VZN č. 1/2024 ktorým sa zrušuje VZN č. 10/2020 o pravidlách používania niektorých pyrotechnických výrobkov na zemi obce z dôvodu zabezpečenia verejného poriadku – schválenie
14. VZN č. 2/2024 o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Rejdová - schválenie
15. Vyúčtovanie Hviezdicového výstupu na Stolicu
16. Vyúčtovanie 50.ročníka GFF Rejdová 2024
17. Diskusia
18. Záver

### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 4

*Za : 4 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

## **2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie**

Predseda júci určil zapisovateľa , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice nasledovne :

**Zapisovateľ** : I.Kolářová

**Overovatelia zápisnice** : Ing. E.Volfová, M.Dovalovský

**Návrhová komisia** : Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric

### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 4

*Za : 4 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

## **3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadání OZ**

Starostka obce previedla kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ. K uzneseniam, ktoré boli prijaté skonštatovala, že sú splnené, resp. sa priebežne plnia. Počas rokovania k tomuto bodu programu vstúpila do rokovacej miestnosti poslankyňa Bc. J.Molčanová.

K uzneseniu č. 191/24.9.2024 ohľadom založenia SOcÚ so sídlom v Gemerskej Polome starostka informovala poslancov, že prebiehajú viaceré rokovania, ktoré sú zamerané na vstup jednotlivých obcí do SOcÚ. Na poslednom pracovnom stretnutí starostov obcí bolo prejednávané možné zlúčenie stavebných úradov do jedného centra – v Gem.Polome, čím by sa dokázala zabezpečiť aj lepšia zastupovateľnosť pracovníkov a zároveň efektívnejší výkon agendy. Ku Gem.Polome pristupuje stavebný úrad Betliar so všetkými obcami v ňom združenými a zároveň so súčasnými pracovníčkami. Primátor mesta Dobšiná bol taktiež vyzvaný na možnosť presunu agendy stavebného úradu pod Gem.Polomu. Túto možnosť primátor vylúčil aj keď by sa jednalo len o administratívny presun zamestnankyne , pričom kancelária by ostala v meste Dobšiná. Na základe uvedeného rozhodnutia Mesta Dobšiná starostka obce zvažuje , či prestúpi do Gem.Polomy. Informovala poslancov, že uvažuje zatiaľ ostať pod Dobšinou, nakoľko je úrad dostupnejší našim občanom a taktiež zamestnankyňa dôverne pozná pomery v našej obci. Poslanci vyjadrili súhlas s týmto návrhom a zatiaľ sa dohodli, že naša obec ostáva pod SOcÚ Dobšiná. Starostka informovala, že ročný poplatok za činnosť stavebného úradu vychádza cca 1200 €, čo sme zatiaľ schopní platiť. V prípade, ak sa rozhodneme názor zmeniť, príp. sa zmenia podmienky, bude možné aj neskôr ku spoločnému stavebnému úradu v Gem. Polome pristúpiť. Výhodou prestupu ku Gem.Polome by bol nižší ročný poplatok, keďže pracovné miesta budú

po dobu 3 rokov dotované. Napriek tomu je pre nás podstatnejšia blízkosť úradu ako aj poznanie našej obce súčasnou pracovníčkou.

K uzneseniu ohľadom možného odkúpenia nehnuteľností do majetku obce od p. Márie Tomášikovej starostka poznamenala, že momentálne prebiehajú zápisy budov na LV a iné úkony, ktoré je potrebné pred samostatným schvaľovaním prevodu zrealizovať. Starostka informovala, že ak dôjde k schváleniu prevodu, tak to bude určite predmetom rokovania až začiatkom roka 2025.

Poslanci zobrali kontrolu uznesení na vedomie.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

#### **4.Úprava rozpočtu obce - schválenie**

Starostka obce požiadala ekonómku o prednesenie návrhu 4. úpravy rozpočtu obce, ktorá bola pripravená v súvislosti s navýšením príjmov niektorých rozpočtových položiek. Ekonómka detailne vysvetlila poslancom o aké položky sa jedná a sú súčasťou dôvodovej správy k tomuto bodu programu. Navýšenie položiek sa následne premietne aj do čerpania na strane výdavkov tak, aby ostal rozpočet vyrovnaný. Celkovo sa jedná o sumu 64.471 € na strane bežných príjmov a v rovnakej sume na strane výdavkov. Upravený bol vlastný príjem ŠJ, výška podielových daní a ostatné príjmy hlavnej činnosti. Úprava na strane kapitálových príjmov a výdavkov sa nenavrhuje. Ekonómka obce zároveň oboznámila poslancov s priebežným čerpaním rozpočtu k 30.9.2024. Rozpočet sa plní približne tak, ako bol navrhnutý a schválený. Starostka poznamenala, že nemôžeme v tomto roku očakávať vysoký kladný výsledok hospodárenia, nakoľko dochádza k neustálemu narastaniu cien či už energií, alebo iných výdavkov obce. Svoje stanovisko k úprave rozpočtu predložila aj hlavná kontrolórka, ktorá ho navrhuje schváliť bez pripomienok. Poslanci po rozprave k tomuto bodu programu schválili:

štvrtú úpravu rozpočtu Obce Rejdová za rok 2024 nasledovne:

- bežné príjmy - navýšenie + 64 471,- €

- bežné výdavky - navýšenie + 64 471,- €

OZ zobralo na vedomie :

a) stanovisko hlavnej kontrolórky k 4. úprave rozpočtu obce na rok 2024

b) prehľad čerpania rozpočtu k 30.9.2024

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

## **5.Kúpa nákladného automobilu do majetku obce a čerpanie prostriedkov z rezervného fondu obce-schválenie**

Starostka obce informovala poslancov, že dňa 6.11.2024 bola s nákladným automobilom V3S fekál vo vlastníctve obce absolvovaná pravidelná ročná technická prehliadka. Na spiatocnej ceste sa vozidlo pokazilo a bolo odtiahnuté do obce. Na základe obhliadky bolo zistené, že nastala porucha motora , ktorá si vyžaduje jeho celkovú výmenu. Ceny motorov sa pohybujú v rozpätí 1100-1500 €, k cene motora je potrebné pripočítať prácu. Pri kúpe samostatného motora nevieme zaistiť jeho funkčnosť čo je dosť rizikové. Na základe toho sme sa rozhodli urobiť prieskum možnej kúpy celého fekálneho vozidla na náhradné diely - osobne, ako aj na stránke Bazoš.sk . Keďže sa jedná o veľmi špecifický druh vozidla na stránke sme našli jedno vozidlo , ktoré majiteľ predáva za sumu 3.000 €, vozidlo je bez ŠPZ v obci Ožďany. Uskutočnili sme jeho obhliadku. Vozidlo je pojazdné, čiže bol vyskúšaný chod motora. Funkčný je tiež sací mechanizmus a iné súčiastky, ktoré vieme následne využiť. Taktiež sme vykonali obhliadku fekálneho vozidla v obci Nižná Slaná, ktoré je pojazdné so značkami, cena je 4500 €. Po zvážení možností je starostka obce naklonená viac ku kúpe celého vozidla bez ŠPZ s využitím náhradných dielov. Keďže obec realizuje služby ťahania fekálií pravidelne fekálne vozidlo je nevyhnutnosťou. Z uvedeného dôvodu predkladáme OZ návrh na jeho zakúpenie a zároveň čerpanie prostriedkov z RF obce nakoľko sa jedná o kapitálový výdavok. Poslanci túto informáciu mali od starostky obce aj pred konaním OZ a kúpu fekálneho vozidla V3S bez ŠPZ na náhradné diely jednohlasne schválili. Zároveň schválili čerpanie tohto bežného výdavku z rezervného fondu obce vo výške 3.000 €.

### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za : 5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

## **6.Správa nezávislého audítora z overenia individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023– prejednanie a schválenie**

Starostka obce požiadala ekonómku o prednesenie dôvodovej správy k uvedenému bodu programu. Ekonómka obce informovala poslancov, že nezávislá audítorka Ing. Monika Kešeláková overila individuálnu účtovnú závierku ako aj konsolidovanú účtovnú závierku Obce Rejdová za rok 2023. Konsolidovaný celok našej obce tvoria – Obec Rejdová, Základná škola Rejdová a obchodná spoločnosť Rejdovka s.r.o., ktoré predložili svoje účtovné závierky. Audítorka vo svojej správe konštatuje, že nezistila žiadne nesprávosti, ani porušenie rozpočtových pravidiel, o ktorých by mala informovať. Audítorka overila rozpočtové hospodárenie obce a jeho súlad s výročnou správou a záverečným účtom obce. Podľa výroku audítora individuálna ako aj konsolidovaná účtovná závierka, ktorú za konsolidovaný celok zostavila materská spoločnosť Obec Rejdová, vyjadruje pravdivý a verný obraz finančnej situácie organizácie ako aj konsolidovaného celku vo všetkých významných súvislostiach. Na základe uvedených skutočností nemali poslanci žiadne otázky a následne navrhla starostka obce zobrať správu na vedomie.

Poslanci po prerokovaní tohto bodu programu zobrali na vedomie:

- a) Správu nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky Obce Rejdová za rok 2023.
- b) Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky Obce Rejdová za rok 2023

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

**7.Správa o výsledku kontroly HK – vykonávanie základnej finančnej kontroly za I.polrok 2024 - prejednanie**

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom správu z vykonanej kontroly , ktorá bola zameraná na vykonávanie základnej finančnej kontroly za I.polrok 2024. HK konštatuje, že obec vykonáva základnú finančnú kontrolu všetkých výdavkov a nenašla žiadne pochybenia. Poslanci nemali k správe žiadne otázky a zobrali ju na vedomie.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

**8.Prevod nehnuteľného majetku obce - Ján Kračún, Nemšová-schválenie**

Starostka obce informovala, že Obec Rejdová obdržala dňa 17.9.2024 žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce zameraný GP č. 46933239-64/2024. Jedná sa o pozemok , ktorý je súčasťou dvora rodinného domu č. 42 v obci Rejdová. Súčasný majiteľ i jeho rodičia tento pozemok využívajú niekoľko desiatok rokov a majú ho zároveň oplotený. Na základe preskúmania pozemku priamo v teréne môžeme konštatovať, že uvedený majetok je svojou výmerou, tvarom a polohou pre obec, nevyužitelný. Ani doteraz, ani v budúcnosti obec neuvažuje o jeho využití a s jeho využitím nepredpokladá ani schválený územný plán obce vrátane zmien a doplnkov. Z uvedeného dôvodu OZ schválilo na predchádzajúcom zasadaní jeho prebytočnosť a zámer jeho prevodu. Zámer prevodu majetku bol zverejnený dňa 7.10.2024 po dobu min. 15 dní v zmysle zákona. Žiadne pripomienky zo strany občanov vznesené neboli. Na základe uvedených skutočností poslanci OZ hlasovali a prevod schválili.

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová SCHVAĽUJE :

prevod majetku obce podľa § 9a odst.15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Jána Kračúna, bytom Moravská 686/10, 914 41 Nemšová.

Ako osobitný zreteľ uvádzame nasledovné:

**Pozemok o ktorý má žiadateľ záujem sa nachádza v dvore rodinného domu v k.ú. Rejdová, s.č. 42, ktorý zdedil po zosnulej matke. Ide o plochu, ktorá je súčasťou tejto nehnuteľnosti viac ako 50 rokov a nachádza sa v oplotenom pozemku . Po dedičskom konaní súčasný majiteľ zistil, že časť dvora, ktorý má reálne niekoľko desiatok rokov oplotený nie je v jeho vlastníctve. Pre obec je tento pozemok svojou polohou, tvarom i výmerou nevyužiteľný. Záujmom majiteľa je majetkovo-právne vysporiadanie pozemku, ktorý reálne využíva. Prevodom majetku prispejeme k účelnejšiemu využitiu majetku obce i inej osoby. Dôvod osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová, čl. 21, odst.6 bod b/.**

Jedná sa o pozemky v k.ú. Rejdová zamerané GP č. 46933239-64/2024 vyhotoviteľa Ing. Jaroslava Palacka úradne overený pod č. G1-322/2024:

- diel 5 o výmere 129 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 568/2 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 334/1,
- diel 6 o výmere 69 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 568/2 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 335/1,
- diel 7 o výmere 44 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 568/2 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 335/2,
- diel 8 o výmere 3 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 568/2 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 335/2,
- diel 9 o výmere 8 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/12 druh pozemku trvalý trávny porast k novovytvorenej parcele registra C KN 334/1.

**Celková výmera: 253 m<sup>2</sup>. Stanovená cena: 6 € / 1 m<sup>2</sup>. Cena celkom: 1518,- €.**

Poslanci OZ uložili starostke obce uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu a návrh na vklad do KN.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7                      Počet prítomných poslancov : 5

*Za : 5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Nepřítomní při hlasování : 0*

#### **9.Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce- Ľubomír Klenovský a Eva Klenovská, Krásnohorská 55,Rožňava – prejednanie, schválenie zámeru**

Starostka obce informovala poslancov, že Obec Rejdová obdržala dňa 15.10.2024 žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce zameraný GP č. 46933239-47/2024. Jedná sa o pozemok , ktorý je súčasťou dvora rekreačnej chalupy č. 313 v obci Rejdová vo vlastníctve žiadateľov. Súčasní majitelia využívajú pozemok viac ako 15 rokov a je na ňom postavené oplatenie pozemku. Na základe preskúmania pozemku priamo v teréne môžeme konštatovať, že uvedený majetok je svojou výmerou, tvarom a polohou pre obec, nevyužiteľný. Ani doteraz, ani v budúcnosti obec neuvažuje o jeho využití a s jeho využitím nepredpokladá ani schválený územný plán obce vrátane zmien a doplnkov. Z uvedeného

dôvodu navrhujeme OZ schváliť jeho prebytočnosť a zámer jeho prevodu. Na zasadaní OZ bol poslancom predložený aj vyhotovený geometrický plán a vysvetlené o aký pozemok sa jedná.

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová po prerokovaní bodu programu SCHVAĽUJE :

a/ podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, článok 11, odst.1 písm.c/ , že nehnuteľný majetok obce:

**pozemky v k.ú. Rejdová zamerané GP č. 46933239-47/2024 vyhotoviteľ'a Ing. Jaroslava Palacka úradne overený pod č. G1-298/2024:**

- diel 3 o výmere 23 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/3 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/1,
- diel 4 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/3 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/3,
- diel 5 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/3 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/4,
- diel 6 o výmere 44 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/14 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/1,  
**spolu vo výmere 69 m<sup>2</sup> vedené vo vlastníctve obce na LV č.1660**

sa stáva prebytočným majetkom obce.

b/ zámer prevodu majetku obce podľa § 9a odst.15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Ľubomíra Klenovského a Evy Klenovskej rod. Horváthovej, Krásnohorská 55,Rožňava

Ako osobitný zreteľ uvádzame nasledovné:

**Pozemok o ktorý má žiadateľ záujem je súčasťou rekreačnej chalupy v k.ú. Rejdová, s.č. 313. Ide o plochu, na ktorej má vlastník nehnuteľnosti 15 rokov postavené oplotenie chalupy. Pre obec je tento pozemok svojou polohou, tvarom i výmerou nevyužiteľný. Záujmom majiteľa je majetkovo-právne vysporiadanie pozemku, ktorý reálne využíva. Prevodom majetku prispejeme k účelnejšiemu využitiu majetku obce i inej osoby. Dôvod osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová, čl. 21, odst.6 bod b/.**

Jedná sa o pozemky v k.ú. Rejdová zamerané GP č. 46933239-47/2024 vyhotoviteľ'a Ing. Jaroslava Palacka úradne overený pod č. G1-298/2024:

- diel 3 o výmere 23 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/3 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/1,
- diel 4 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/3 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/3,
- diel 5 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/3 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/4,
- diel 6 o výmere 44 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely registra E KN 5026/14 druh pozemku ostatná plocha k novovytvorenej parcele registra C KN 797/1.

**Celková výmera: 69 m<sup>2</sup>. Stanovená cena: 6 € / 1 m<sup>2</sup>. Cena celkom: 414,- €.**

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová **u k l a d á** starostke obce zverejniť zámer prevodu v zmysle zákona.

### Hlasovanie :

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

### 10.Nájom pozemku vo vlastníctve obce za účelom osadenia Balíkomatu- prejednanie, schválenie zámeru

Starostka obce informovala poslancov, že na základe viacerých požiadaviek občanov obce oslovila spoločnosť Slovak Parcel Service za účelom možného osadenia balíkomatu v našej obci. Zástupca spoločnosti bol na osobnom rokovaní so starostkou obce . Z rokovania vzišiel záver, že spoločnosť by bola ochotná balíkomat v obci osadiť. Ich požiadavkou je poskytnutie vhodného priestranstva za nájomné vo výške 1,- eura ročne. Z uvedeného dôvodu predložila starostka obce tento zámer na prerokovanie a schválenie poslancom OZ. Poslanci sa k tomuto zámeru postavili kladne a určite by uvítali , aby bol v obci balíkomat osadený. Je to ďalšia služba pre občanov obce Rejdová , ako aj Vyšná Slaná aj z dôvodu úpravy otváracích hodín Slovenskej pošty, ktoré sú pre väčšinu pracujúcich ľudí nevyhovujúce. Poslanci po predložení možných návrhov osadenia balíkomatu vybrali ako najvhodnejší návrh na jeho umiestnenie pri budove turistickej ubytovne na námestí obce. Po rozprave k tomuto bodu programu hlasovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9aa odsek (2) písmeno e) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová

- a) **schvaľuje** zámer nájmu majetku obce presne vymedzeného v písmene b) tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa;
- b) rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva,**

že nájom majetku obce, ktorého je obec Rejdová výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Rožňava, v obci: Rejdová, v katastrálnom území: Rejdová, evidovaného Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor, na LV č.1058: pozemok parcely registra „C“ KN č. 2 v celkovej výmere 490 m<sup>2</sup>, z čoho nájom tvorí 1,08 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v prospech: **Slovak Parcel Service s.r.o.** Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji IČO: 31 329 217za nájomné: **1,- €/ročne** , v celkovej výške nájomného: 1,- € **ročne** (slovom: jedno euro ročne), čo je z dôvodu v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová nižšie nájomné ako je hodnota nájomného zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci,

je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, **že sa jedná o verejnoprospešnú službu občanom i chalupárom obce. Účelom prenájmu je osadenie balíkomatu na prijímanie i zasielanie balíkov z dôvodu úpravy otváracích hodín pobočky Slovenskej pošty v obci Rejdová , čo spôsobuje viacerým obyvateľom obce Rejdová i Vyšná Slaná problémy pri vyzdvíhovaní i zasielaní balíkov. Osadením balíkomatu docielime skvalitnenie služieb pre občanov obcí Rejdová i Vyšná Slaná.**

Obecné zastupiteľstvo zároveň požiadalo starostku obce o zverejnenie zámeru v zmysle zákona.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

#### **11.Pravidlá pre tvorbu kroniky- vnútorný predpis obce- schválenie**

Starostka obce predložila poslancom na prejednanie a schválenie vnútorný predpis , ktorý pojednáva a určuje pravidlá pre tvorbu kroniky. Vnútorný predpis bol pripravený v spolupráci s JUDr. Jurčovou. Tento predpis je pre obce povinný, z uvedeného dôvodu bol vypracovaný. Poslanci vnútorný predpis obce „Pravidlá pre tvorbu kroniky“ jednohlasne schválili s účinnosťou od 19.11.2024.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

#### **12.VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2025 – prejednanie návrhu**

Starostka obce predložila poslancom na prerokovanie Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2025. Starostka informovala poslancov, že od 1.1.2025 dôjde k výraznému zvýšeniu cien za odvoz odpadu až vo výške 30 %. Každoročne obec na komunálny odpad dopláca z vlastného rozpočtu, pretože príjmy nedosahujú výdavky na túto položku. Z uvedeného dôvodu by mala obec na túto zmenu reflektovať zvýšením poplatkov aj od občanov. Poslanci prerokovali jednotlivé sadzby poplatkov a zhodli sa na tom, že poplatky je nutné zvýšiť o rovnakú výšku, t.j. o 30 %. Obyvatelia tak budú nútení viac separovať, čím vieme docieľiť zníženie vyprodukovaného množstva odpadu v obci. Na základe uvedeného pripravia zamestnanci obce Návrh VZN, ktorý bude vyvesený po dobu 15 dní na vývesnej tabuli OcÚ a následne bude VZN schválené, aby nadobudlo účinnosť dňom 1.1.2025. Poslanci zobrali Návrh VZN na vedomie.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

### **13.VZN č. 1/2024 ktorým sa zrušuje VZN č. 10/2020 o pravidlách používania niektorých pyrotechnických výrobkov na území obce z dôvodu zabezpečenia verejného poriadku – schválenie**

Starostka obce informovala, že JUDr. Jurčová pripravila Návrh VZN č. 1/2024, ktorým je potrebné zrušiť VZN o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce. Z dôvodu novely zákona je toto VZN bezpredmetné. Návrh VZN bol vyvesený po dobu 15 dní na vývesnej tabuli a internetovej stránke obce. Žiadne námietky zo strany občanov neboli vznesené. Obecné zastupiteľstvo preto schvaľuje VZN č. 1/2024 ktorým sa zrušuje VZN č. 10/2020 o pravidlách používania niektorých pyrotechnických výrobkov na území obce z dôvodu zabezpečenia verejného poriadku s účinnosťou 15-tym dňom od vyvesenia.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za : 5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

### **14.VZN č. 2/2024 o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Rejdová - schválenie**

Starostka obce informovala, že JUDr. Jurčová pripravila Návrh VZN č. 2/2024 o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Rejdová. Toto VZN je potrebné prijať z dôvodu novely zákona. VZN pojednáva o stanovení správneho poplatku za používanie pyrotechnických výrobkov. Návrh VZN bol vyvesený po dobu 15 dní na vývesnej tabuli OcÚ a internetovej stránke obce. Žiadne pripomienky zo strany občanov vznesené neboli.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rejdová schvaľuje VZN č. 2/2024 o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Rejdová s účinnosťou 15-tym dňom od vyvesenia.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

*Za : 5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/*

*Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0*

### **15.Vyúčtovanie Hviezdicového výstupu na Stolicu**

Starostka obce predložila poslancom vyúčtovanie 27.ročníka Hviezdicového výstupu na Stolicu. Vo vyúčtovaní sú uvedené všetky náklady, ktoré boli na akciu vynaložené a taktiež príjmy zo štartovného , predaja tričiek a občerstvenia. Obec vynaložila na uvedenú akciu z vlastných zdrojov cca 650 €, ostatné náklady boli pokryté príjmom. Každoročne sa na akcii zúčastňujú aj družobní hostia zo Sajobáby. Okrem účasti na akcii je pre hostí v rámci

dvojdnového programu každoročne pripravený aj poznávací výlet do okolia obce. Celkový počet účastníkov bol 50 ľudí. Výdaje v súvislosti s družobnou návštevou činili cca 1.900 €. Sú v tom zahrnuté výdaje na stravovanie, občerstvenie, vstupné a parkovné do Kaštieľa Betliar a na lanovú dráhu Dedinky.

Popri tom starostka zároveň informovala poslancov, že primátor mesta Sajobábony pozval poslancov OZ na návštevu ich mesta v mesiaci december 2025. Malo by sa jednať o vzájomné stretnutie predstaviteľov obce Rejdová a mesta Sajobábony za účelom upevnenia vzťahov a zároveň predostrenia ďalšej nožnej spolupráce. Starostka poznamenala, že v roku 2025 oslávime 20 rokov spoločného partnerstva, čo si určite zaslúži realizáciu spoločných aktivít. Zároveň poznamenala, že na základe tohto výročia podala cez program INTEREG žiadosť o finančný príspevok na aktivity, ktoré by mali prebiehať počas GFF 2025. Aktivity budú zamerané na posilnenie vzájomného partnerstva v rôznych oblastiach. Starostka poznamenala, že o výsledku podanej žiadosti bude poslancov bezodkladne informovať.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rejdová berie na vedomie vyúčtovanie 27.ročníka Hviezdicového výstupu na Stolicu a družobnej návštevy zo Sajobábonyi.

#### **Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

#### **16.Vyúčtovanie 50.ročníka GFF Rejdová 2024**

Starostka obce predložila poslancom vyúčtovanie 50-teho ročníka GFF Rejdová 2024, ktorý sa konal v mesiaci august. Starostka poznamenala, že keďže sa jednalo o jubilejný ročník festivalu, bol veľmi bohatý na program i sprievodné podujatia a aktivity. Celkový počet účinkujúcich a organizátorov počas 3 dní bol cca 700 osôb . Obec vynaložila okrem poskytnutej dotácie z KSK, sponzorských príspevkov a prijatých poplatkov na akciu z vlastného rozpočtu takmer 7.000 €.Celkové náklady festivalu sa vyšplhali až na 82.000 €.Väčšina nákladov bola hradené z dotácie FPU, vlastných zdrojov GOS a poplatkov za vstupné. Zvýšené náklady obce predstavujú vo veľkej miere výdavky v súvislosti s ďalším priestorom na účinkovanie a prezentáciu remesiel a gastronómie - priestory starej fary a farskej záhrady – výroba ďalšieho elektrického rozvádzača vrátane elektrického prívodného kábla, príprava celého priestoru farskej záhrady, ako aj výdavky v súvislosti s dolnozemsým dvorom / Srbi - ubytovanie, stravovanie piatok-nedeľa, suroviny do varenia a pod./ , boli to tiež výdavky na kvalitnejšie osvetlenie priestorov / okolo altánku na námestí , za hostincom, okolie TU, farská záhrada/ . Starostka sa zároveň poďakovala všetkým poslancom za spoluprácu pri organizovaní podujatia, ktoré má nadregionálny význam.

Poslanci zobrali vyúčtovanie 50.ročníka GFF na vedomie.

### Hlasovanie :

Celkový počet poslancov OZ : 7            Počet prítomných poslancov : 5

Za :5 /M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž, JUDr. O.Hric, Ing. Volfová, Bc. Molčanová/

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

### 17.Diskusia

- V diskusii starostka informovala poslancov, že ju oslovil p. Ondrej Krišťák , ktorý by mal záujem o odkúpenie časti obecného pozemku pri horárni. V susedstve tohto pozemku sa nachádza pozemok v jeho vlastníctve, ktorý by chcel rozšíriť. Zámerom rozšírenia je plánovaná stavba rodinného domu . Žiadateľ by dal samozrejme zhotoviť geometrický plán na vlastné náklady po dohode s obcou. Väčšina poslancov má vedomosť o aký pozemok sa jedná a vyjadrili názor, že ak by malo ísť o stavbu rodinného domu na trvalé bývanie nevideli by v predaji problém. Obec tento pozemok nevyužíva. Starostka poznamenala, že ak to bude aktuálne bude oficiálna žiadosť predložená na ďalšie schvaľovanie v zmysle zákona poslancom OZ.
- Starostka taktiež informovala poslancov, že posledné zastupiteľstvo v tomto roku plánuje v termíne okolo 11. decembra. V spolupráci s ekonómkou obce pripravuje návrh rozpočtu na rok 2025, ktorý je potrebné vyvesiť na dobu 15 dní. Starostka poznamenala, že dôvodu schválenia dvoch veľkých projektov nebude do rozpočtu plánovať žiadne iné práce a investície. Už na predchádzajúcich zasadaniach OZ sa zastupiteľstvo venovalo dofinancovaniu projektu zateplenia obecného úradu zo strany obce, nakoľko nie všetky výdavky boli uznané za oprávnené. Obec má na tento účel vyčlenené financie v rezervnom fonde obce, ktoré môžu byť použité. Poslanci sa k tomuto názoru priklonili . Po spracovaní návrhu rozpočtu bude tento dokument poslancom rozoslaný na prípadné pripomienkovanie a zverejnený v zmysle zákona.

Iné diskusné príspevky neboli prejednávané.

### 18.Záver

Starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadanie ukončila.

V Rejdovej, 19.11.2024

Zapisovateľ : I.Kolářová

Overovatelia zápisnice :

Ing.E.Volfová .....

M.Dovalovský .....

Mgr. Slávka Krišťáková

Starostka obce