

**Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti  
za rok 2022**

Vystavené dňa:  16.5.2023	Vystavila: Ing. Jaroslava Roliková	Starosta obce: Mgr. Slávka Krišťáková
---------------------------------	---------------------------------------	--

Obec Rejdová vykonáva podnikateľskú činnosť na základe živnostenského listu číslo Žo-2005/01107/2, zapísaného v živnostenskom registri číslo 808-4587, vydaného Obvodným úradom v Rožňave, odbor živnostenského podnikania zo dňa 3.6.2005.

Predmetom podnikania v roku 2022 sú:

- 1) ubytovacie služby
- 2) prevádzkovanie verejného vodovodu
- 3) služby v rámci lesníctva.

Obec Rejdová vedie samostatne účtovníctvo týkajúce sa podnikateľskej činnosti. Na základe údajov z účtovníctva predkladáme toto vyhodnotenie podnikateľskej činnosti za rok 2022.

Epidémia vírusu Covid-19 v roku 2022 ešte pretrvávala a už vypukol vojnový konflikt medzi Ruskom a Ukrajinou. Odídencom z Ukrajiny bolo poskytnuté núdzové ubytovanie aj v našich ubytovacích zariadeniach v mesiacoch apríl až august pre cca 30 osôb. Náklady na ubytovanie odídencom boli vo veľkej miere refundované štátom. Vojnový konflikt mal za následok enormné zvýšenie cien energií pre odberateľov a vyššiu mieru inflácie.

### 1. U b y t o v a c i e   s l u ž b y

Obec v roku 2022 prevádzkovala 2 ubytovacie zariadenia:

- **Turistická ubytovňa** na námestí obce s počtom lôžok 40,
- **Požiarne zbrojnica** s počtom lôžok 13,

Poplatok za ubytovanie na 1 osobu a noc:

<i>Obdobie</i>	<i>Poplatok za ubytovanie</i>	<i>Daň z ubytovania</i>
Leto	8,00 €	0,50 €
Zima (vykurovacie obdobie)	10,00 €	0,50 €

### Prehľad o stravovaní turistov a usporiadaných akciách

<b>Podujatie</b>	<b>Počet podujatí</b>	<b>Počet osôb</b>	<b>Popis</b>
<b>Rodinné oslavy a posedenia</b>	11	X	
<b>Kary</b>	4	X	
<b>Tábory a sústreďenia,</b>	0		

### Prehľad ubytovaných hostí v roku 2022

<i>Mesiac</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>		<i>Požiarňa zbrojnica</i>	
	<i>Počet ubytovaných</i>	<i>Počet prenocovaní</i>	<i>Počet ubytovaných</i>	<i>Počet prenocovaní</i>
Január	25	25	10	10
Február	20	40		
Marec				
Apríl				
Máj			6	8
Jún				
Júl				
August			5	10
September			15	15
Október			10	14
November				
December	25	25	10	19
<b><i>Spolu</i></b>	<b><i>70</i></b>	<b><i>90</i></b>	<b><i>56</i></b>	<b><i>76</i></b>

Obec prevádzkuje ubytovacie zariadenia, ktoré využíva nielen pre podnikateľskú činnosť (poskytovanie ubytovania), ale aj v rámci bežnej činnosti, ktorá predstavuje:

- **Turistická ubytovňa** – stretnutie klubu dôchodcov, využívanie miestnosti na konanie volieb, schôdze rôznych združení a organizácií, uskutočnenie akcií karneval, Deň detí, Mikuláš, Výstup na Stolicu a vo veľkej miere príprava a uskutočnenie každoročného GFF, ubytovanie hostí z družobných obcí a pod. V roku 2022 bola ubytovňa v mesiacoch apríl až jún využitá pre cca 30 odídenčov z Ukrajiny ako krízové ubytovanie.
- **Požiarňa zbrojnica** – garáž pre požiarňu techniku, priestor pre parkovanie služobného auta a jeho údržbu, priestory pre činnosť Dobrovoľného hasičského zboru. V roku 2022 bola ubytovňa v mesiacoch júl a august využitá pre 4 odídenčov z Ukrajiny ako krízové ubytovanie.
- **Stravovanie v jedálni ZŠ** – v jedálni ZŠ sa uskutočňujú kary, rodinné a spoločenské stretnutia občanov, stravovanie turistov.

**Prehľad nákladov a výnosov podľa jednotlivých prevádzok v €**

<i><b>Popis nákladov</b></i>	<i><b>Náklady spolu</b></i>	<i><b>Turistická ubytovňa</b></i>	<i><b>Požiarňa zbrojnica</b></i>	<i><b>Stravovanie</b></i>
<b>Spotreba materiálu</b> (čistiace a hygienické prostriedky, žiarovky, kuchynské vybavenie a i.)	<b>2 996,98</b>	1 137,18	34,00	1 825,80
<b>Spotreba potravín</b> (potraviny na prípravu jedla pre turistov)	<b>3 014,86</b>			3 014,86
<b>Spotreba elektrickej energie</b>	<b>2 488,15</b>	1 540,56	430,65	516,94
<b>Spotreba plynu</b>	<b>6 544,56</b>	4 997,12	743,34	804,10
<b>Opravy a udržiavanie</b> (revízia elektroinštalácie a has. prístrojov)	<b>825,16</b>	620,16	205,00	
<b>Všeobecné služby</b> (kominárske práce, DIGI, ťahanie žumpy,	<b>387,38</b>	146,29	124,09	117,00
<b>Ostatné dane a poplatky</b> (odvoz smetí, poplatok Slovgam)	<b>33,60</b>	16,80	16,80	
<b>Poistenie</b> (budovy a hnutelných vecí)	<b>58,32</b>	58,32		
<b>Náklady spolu</b>	<b>16 349,01</b>	<b>8 516,43</b>	<b>1 553,88</b>	<b>6 278,70</b>

<i><b>Popis výnosov</b></i>	<i><b>Výnosy spolu</b></i>	<i><b>Turistická ubytovňa</b></i>	<i><b>Požiarňa zbrojnica</b></i>	<i><b>Stravovanie</b></i>
<b>Tržby za ubytovanie</b>	<b>11 223,50</b>	8 765,80	2 457,70	
<b>Tržby z predaja potravín</b> (tržby za podané jedlo)	<b>6 952,25</b>			6 952,25
<b>Výnosy spolu</b>	<b>18 175,75</b>	8 765,80	2 457,70	6 952,25

**Výsledok hospodárenia z ubytovacích služieb v €**

	<i><b>Spolu</b></i>	<i><b>Turistická ubytovňa</b></i>	<i><b>Požiarňa zbrojnica</b></i>	<i><b>Stravovanie</b></i>
<b>Náklady spolu</b>	<b>16 349,01</b>	8 516,43	1 553,88	6 278,70
<b>Výnosy spolu</b>	<b>18 175,75</b>	8 765,80	2 457,70	6 952,25
<b>Rozdiel nákladov a výnosov</b>	<b>+ 1 826,74</b>	+ 249,37	+ 903,82	+ 673,55

**2. Verejný vodovod**

Obec Rejdová má živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie obecného vodovodu od 1.6.2005. Odpočet vodomeroch a následná fakturácia sa prevádza 2-krát ročne. Približne 80% odberateľov má namontované merače vody. Zvyšná časť odberateľov uhrádza poplatok za vodu na základe paušálu podľa počtu osôb v domácnosti. Obec má so všetkými odberateľmi na území obce uzatvorené zmluvy o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu.

### Prehľad nákladov a výnosov v €

<i>Popis nákladov</i>	<i>Náklady spolu</i>
<b>Spotreba materiálu</b> (objímky na opravu vodovodu, chlorňan sodný)	4 806,46
<b>Opravy a udržiavanie</b> (výkopové práce pri oprave vodovodu, opravy porúch, oprava vodojemu)	4 554,78
<b>Služby</b> (analýza pitnej vody, kontrola podzemných hydrantov, vyhľadanie poruchy, aktualizácia programu, )	3 711,47
<b>Dohody vrátane odvodov</b> (správca vodovodu, práce pri oprave porúch)	3 920,28
<b>Poplatky a odvody</b> (za odber podzemnej vody SVP)	864,06
<b>Predaný materiál</b> (vodomery)	40,44
<b>Odpisy – vodovod</b>	5 955,00
<b>Tvorba opravnej položky</b> (k nedoplatkom za vodu r. 2009-2020)	1 235,75
<b>Bankové poplatky</b>	196,96
<b>Náklady spolu</b>	<b>25 285,20</b>

<i>Popis výnosov</i>	<i>Výnosy spolu</i>
<b>Tržby za vodu</b>	16 844,09
<b>Ostatné výnosy</b> (zníženie opravnej položky za uhradené nedopl. min. rokov)	659,13
<b>Výnosy z odpisov - vodovod</b>	5 019,00
<b>Výnosy spolu</b>	<b>22 522,22</b>

### Výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu v €

	<i>Spolu</i>
Náklady spolu	25 285,20
Výnosy spolu	22 522,22
<b>Rozdiel nákladov a výnosov</b>	<b>- 2 762,98</b>

### Stav pohľadávok za vodu k 31.12.2022

<b>Pohľadávky za vodu</b>	<b>Stav k 1.1.2022 v €</b>	<b>Stav k 31.12.2022 v €</b>
rok 2009	13,90	13,90
rok 2010	31,30	31,30
rok 2011	76,52	51,17
rok 2012	111,77	86,35
rok 2013	268,74	222,62
rok 2014	260,45	250,45

rok 2015	254,65	244,65
rok 2016	496,00	438,40
rok 2017	700,48	526,74
rok 2018	931,58	661,32
rok 2019	1 301,54	986,64
rok 2020	1 680,22	1 205,04
rok 2021	9 233,95	3 167,00
rok 2022		10 873,02

---

<b>Spolu nedoplatky za vodu</b>	<b>15 361,10</b>	<b>18 758,60</b>
---------------------------------	------------------	------------------

### 3. Služby v lesníctve

V roku 2022 obec rozšírila svoju podnikateľskú činnosť o služby v lesníctve. Tieto služby obec vykonáva dodávateľským spôsobom pre súkromného obhospodarovateľa lesa v katastrálnom území našej obce.

#### Výsledok hospodárenia za služby v lesníctve v €

	<i>Spolu</i>
Náklady spolu	8 988,33
Výnosy spolu	10 370,66
<b>Rozdiel nákladov a výnosov</b>	<b>+ 1 382,33</b>

#### Stav finančných prostriedkov podnikateľskej činnosti

	<u>Stav k 1.1.2022 v €</u>	<u>Stav k 31.12.2022 v €</u>
Pokladňa	1 291,31	1 986,03
Bankový účet	6 537,18	13 359,60

**Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti (pred zdanením) : (zisk) 446,09 €**

v tom *výsledok hospodárenia za ubytovacie služby: (zisk) 1 826,74 €*

*výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu: (strata) - 2 762,98 €*

*výsledok hospodárenia za služby v lesníctve: (zisk) 1 382,33 €*

**Daň z príjmov PO – 66,92 €**

**Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti po zdanení: (zisk) 379,17 €.**